Памятка Клиенту при получении потребительского займа

Уважаемый Клиент!

Дополнительно к заполненной Вами Анкете могут быть приложены сканированные копии документов, представление которых не обязательно, но может значительно повысить Ваши шансы на получение более большего размера займа:

Документы, подтверждающие Ваш **доход в виде заработной платы:**

- Справка о заработной плате или Справка о доходах физического лица по форме 2-НДФЛ;

Документы, подтверждающие Ваш **доход как индивидуального предпринимателя**:

- копия налоговой декларации, установленной формы, для применяемого индивидуальным предпринимателем метода налогообложения за 2 последних полных отчётных налоговых периода, с отметкой налогового органа о принятии;
- копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц установленного образца (форма 3-НДФЛ) за 2 последних полных отчётных налоговых периода, с отметкой налогового органа о принятии;
- Дополнительно предоставляются: свидетельство о регистрации индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке на налоговый учет.

Документы, подтверждающие получение Вами **дохода в виде дивидендов:**

- Копия устава предприятия, в котором процент Вашего участия не менее 25% голосов. Вы должны владеть такой долей участия в одном и том же предприятии в течение не менее последних 12 месяцев;
- Документы, подтверждающие фактическую выплату Вам дивидендов.

Документы, подтверждающие получение Вами **дохода в виде процентов по вкладам**:

- Договор о срочном вкладе;
- Выписка со счета вклада о движении денежных средств за последние 6 месяцев;
- Справка Банка о выплаченных Вам процентах по вкладу;
- Документ, подтверждающий уплату Вами налога на доходы физических лиц, в связи с получением процентного дохода (при необходимости).

Документы, подтверждающие получение Вами **дохода в виде постоянных страховых выплат**:

- Договор о страховании (страховой полис);
- Правила страхования;
- Документы, подтверждающие уплату страховых премий Страхователем страховой компании по Договору страхования (Полису);
- Справка страховой компании о произведенных страховых выплатах;
- Документ, подтверждающий уплату налога на доходы физических лиц Страхователем в связи с получением указанного дохода (при необходимости).

Документы, подтверждающие получение Вами **дохода в виде арендной платы**:

- договоры найма или аренды, заключенные Вами и арендаторами за период не менее чем за предыдущие и последующие 12 месяцев;
- документы об оплате всех соответствующих налогов, связанных с получением дохода от сдачи в аренду недвижимости (при наличии) и всех других налогов, подлежащих уплате собственником недвижимости;
- правоустанавливающие документы на сдаваемый в аренду (наем) объект недвижимости